

# SELARL LANGLADE et Associés

Société d'Avocats au Barreau de Compiègne



Dispensateur de formation : 22.60.01740.60

## PROGRAMME / FICHE PEDAGOGIQUE :

### ACTUALITES JURISPRUDENTIELLES 2024

#### Public visé :

Experts comptables et mémorialistes  
Responsable d'équipes supervisant les déclarations de revenus  
Fiscalistes ou comptables fiscalistes  
Juristes  
Avocats  
Notaires  
Experts fonciers

#### Pré requis :

Pas de prérequis pour le public visé ci-dessus

#### Objectif(s) pédagogique (s)

Permettre aux responsables des services juridiques et fiscaux d'organismes comptables, d'appréhender les conséquences des modifications législatives apportées dans le domaine de la fiscalité afin :

- de leur permettre d'assurer les obligations déclaratives de leurs clients dans de bonnes conditions,
- de définir les conséquences de ces modifications quant à l'évolution de la vie des entreprises.

#### Durée et modalité d'organisation :

Dates sessions :

- **Mardi 10/09/2024 à AVIGNON (MERCURE AVIGNON TGV)**
- **Vendredi 13/09/2024 à PARIS (FIAP)**
- **Lundi 16/09/2024 à PARIS (IFOCAP)**
- **Jeudi 19/09/2024 à TOULOUSE**

- **Lundi 23/09/2024 Après-midi et Mardi 24/09/24 Matin**
- **Vendredi 27/09/2024 à RENNES**

Durée session : **7h / jour**

Horaires : **9H30 à 12h30 et 13h30 à 17h30**

Organisation :

- **Présentiel**

Taille du groupe (nombre de stagiaires prévus) : **Session la plus importante ≈ 66 personnes**

## **Lieux :**

- **AVIGNON (MERCURE AVIGNON TGV)**
- **PARIS (FIAP)**
- **PARIS (IFOCAP)**
- **TOULOUSE (ECOLE D'INGENIEURS DE PURPAN)**
- **VISIOCONFERENCE du Lundi 23/09/2024 Après-midi et Mardi 24/09/24 Matin**
- **RENNES (Maison de l'Agriculture)**

## **Accessibilité :**

Pour toute situation de handicap merci de contacter Mme Ameline PELLIER-CUIT  
secretariat@delanglade-avocats.fr

## **Délai d'inscription :**

Exemple : Jusqu'à 48h avant le début de la formation en présentiel et en fonction des places restantes.

## **Tarifs :**

Les conditions tarifaires sont repris dans la convention d'honoraires

## **Déroulé/contenu de la formation :**

Plan d'animation joint en annexe sera actualisé en fonctions de l'évolution des discussions parlementaires

## **Moyen d'encadrement :** (Formateur) :

### 3 Avocats :

- *Me Christophe de LANGLADE*
- *Me Guillaume de LANGLADE*
- *Me Marie MASSON*

## **Méthodes mobilisées :** (Moyens pédagogiques et techniques)

- Remise de 1 support écrit contenant les textes législatifs, la réécriture des textes modifiés et les commentaires sur support papier et dématérialisé
- Présentation à partir de slides transmis préalablement et au terme du cycle de formation après mise à jour
- Remise sous forme dématérialisée des débats parlementaires

## **Modalités de suivi et d'évaluation :**

(Moyens mobilisés pour mesurer à l'aide de critères objectifs les acquis du bénéficiaire en cours et/ou à la fin de la prestation)

### Auto-évaluations régulières :

- En cours d'animation / pris en compte des observations des stagiaires et mise à jour des supports au terme de chaque animation
- Mises en situation
- Feuille d'émargement / Certificat de réalisation de la session suivie par le stagiaire
- Enquête de satisfaction (EVALUATION A CHAUD) par « Microsoft form »
- Evaluation des acquis à postériori par « Microsoft form »
- Enquête prescripteur à postériori par « Microsoft form »

# PROGRAMME D'ANIMATION

## ACTUALITES JURISPRUDENTIELLES 2024

Intervenant : Cabinet d'avocats LANGLADE et Associés  
**Dispensateur de formation : 22.60.01740.60**

### MATIN (9h30 – 12h30) :

#### - STATUT DU FERMAGE

- Qualification du bail rural / validité du bail
  - Cass, 3<sup>ème</sup> civile, 16 novembre 2023, n°21-18.360
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 26 octobre 2023, n°21-24.231
  
- Résiliation du bail rural – paiement des fermages
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 14 décembre 2023, n°22-16.751
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 15 juin 2023, n°21-14.204
  -
  
- Résiliation du bail
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 30 novembre 2023, n°22-19.016
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 16 novembre 2023, n°22-14.383
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 21 septembre 2023, n°21.23.283
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 12 octobre 2023, n°21-20.212
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 16 mai 2024, n°22-22.448
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 25 avril 2024, n°22-19.931
  
- Action en répétition de l'indu
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 8 juin 2023, n°21-24.738
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 29 juin 2023, 22-16.912
  
- Droit au renouvellement, congé pour reprise
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 14 décembre 2023, n°22-20.257
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 26 octobre 2023, n°21.23.960
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 29 juin 2023, n°21-25.160
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 26 octobre 2023, n°21-24.231
  
- Décès du preneur :
  - Cas, 3<sup>e</sup> civ, 21 septembre 2023, n°22-17.908
  
- Apport du droit au bail

4

4

- Cass, 3<sup>e</sup> civ, 8 février 2024, n°22-16.422
- Cession de bail
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 6 juillet 2023, n°22-10.474
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 11 janvier 2024, n°22-15.661
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 30 novembre 2023, n°21-22.539
- Mise à disposition du bail et qualification de la convention
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 15 juin 2023, n°19.20.500
- Droit de préemption
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 11 janvier 2024, n°21-24.580
- Fin du bail
  - Cass, 3<sup>e</sup> civ, 14 décembre 2023, n°22-20.257

## **- FISCAL**

- Un point sur le pacte Dutreil (art 787 B CGI) : Cass. Com., 24 janvier 2024, n°22-10413 ; CA Paris, 13 mai 2024, n°22/02881 ; Cass. Com., 29 novembre 2023, n°21-329
- La forme de l'option IS : CE, 5 février 2024, n°470324
- Exonération de TPB : CE, 4 décembre 2023, n°461395
- Changement de régime fiscal et cessation d'activité : CAA Nantes, 19/03/2024, n°23NT02101
- Fiscalité du produit de cession d'un usufruit temporaire et valorisation : CAA Nancy, 09/11/2023, n°21NC00702 ; TA Pau, 15 avril 2024, n°2200990
- Plus-values professionnelles : CE, 30 avril 2024, n°454502 ; CAA Lyon, 29 février 2024, n°22LY00414
- Plus-values privées et incidences du régime matrimonial : CE, 26 avril 2024, n°453014
- L'exonération des plus-values professionnelles des ETA : TA Paris, 24 octobre 2023, n°2100713 ; CAA Douai, 26 octobre 2023, n°22DA01564
- Réévaluation libre de bilan : TA Rennes, 16 mai 2024, n°2203384
- IS : Réduction de capital et distribution de réserves : CAA Bordeaux, 16 avril 2024, n°22BX01822 – Rescrit CADF/AC N°3/2023 du 24.11.2023

## **APRES-MIDI (13h30 – 17h30) :**

## **- CONTROLE DES STRUCTURES**

- CE, 12 décembre 2023, n°462416, mentionné aux tables

- CAA DOUAI, 26/06/2024, n°23DA01118
- CAA DOUAI, 12/06/2024, n°23DA00816
- CAA DOUAI, 10/07/2024, n°23DA01318
- CAA NANTES, 12/04/2024, n°23NT01434
- CAA NANTES, 09/02/2024, n°23NT00427

#### **- AIDES ECONOMIQUES**

- Le point sur les contentieux relatifs aux agriculteurs actifs

#### **- SOCIAL**

- Cass 2è civ., 19 octobre 2023, n°21-20366, dividendes et cotisations sociales
- Cass., 2è civ., 21 mars 2024, n°22-11687, abattement sur les dividendes et assiette
- Actualité sur l'abus de droit et la MSA

#### **- SAFER**

- Cass, 3e civ, 8 février 2024, n°22-18.015
- Cass, 3è civ, 7 septembre 2023, n°21-21.468
- Cass, 3è civ, 25 janvier 2024, n°22-14.03

#### **- SOCIETE**

- Cass, com, 19 juin 2024, n° 22-15.851
- Cass , com, 13 mars 2024, n°22-13.764
- Cass, 3è civ, 8 février 2024, n°22-18.015
- Cass, com, 21 juin 2023, n°21-23.298
- Cass, com, 30 août 2023, n°22-12.084
- Cass, com, 30 aout 2023, n°22-10.018
- Cass, Soc, 17 janvier 2024, n°22-19.106

*Programme susceptible de modifications en fonction de l'évolution de la jurisprudence*